

Imagine se todos os seus dias tivessem

25h

COM A SENSÇÃO...



Hobby



Mobilidade



Entretenimento



Lifestyle



Trabalho



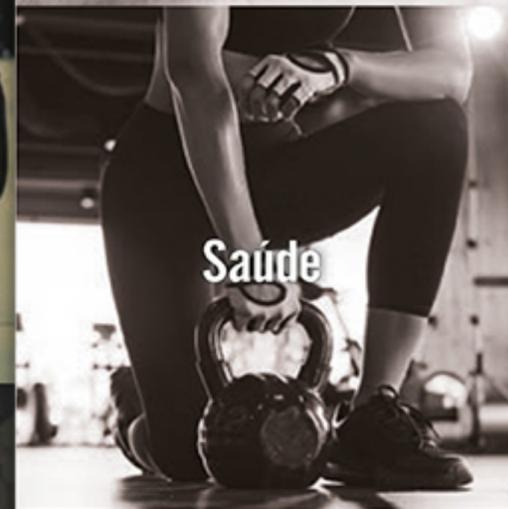
Conveniência



Bem-estar



Movimento



Saúde

...DE EXPANDIR SEU TEMPO?

DEMOS A VOLTA AO MUNDO,



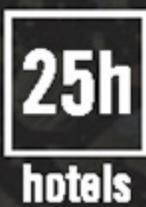
EM BUSCA DESTA NOVA DIMENSÃO.

MUNDO

O HOTEL 25h ESTÁ
NO MUNDO INTEIRO.



E O MUNDO INTEIRO
ESTÁ NO HOTEL 25h.



25h HOTEL, ONDE TUDO CABE NO SEU DIA.

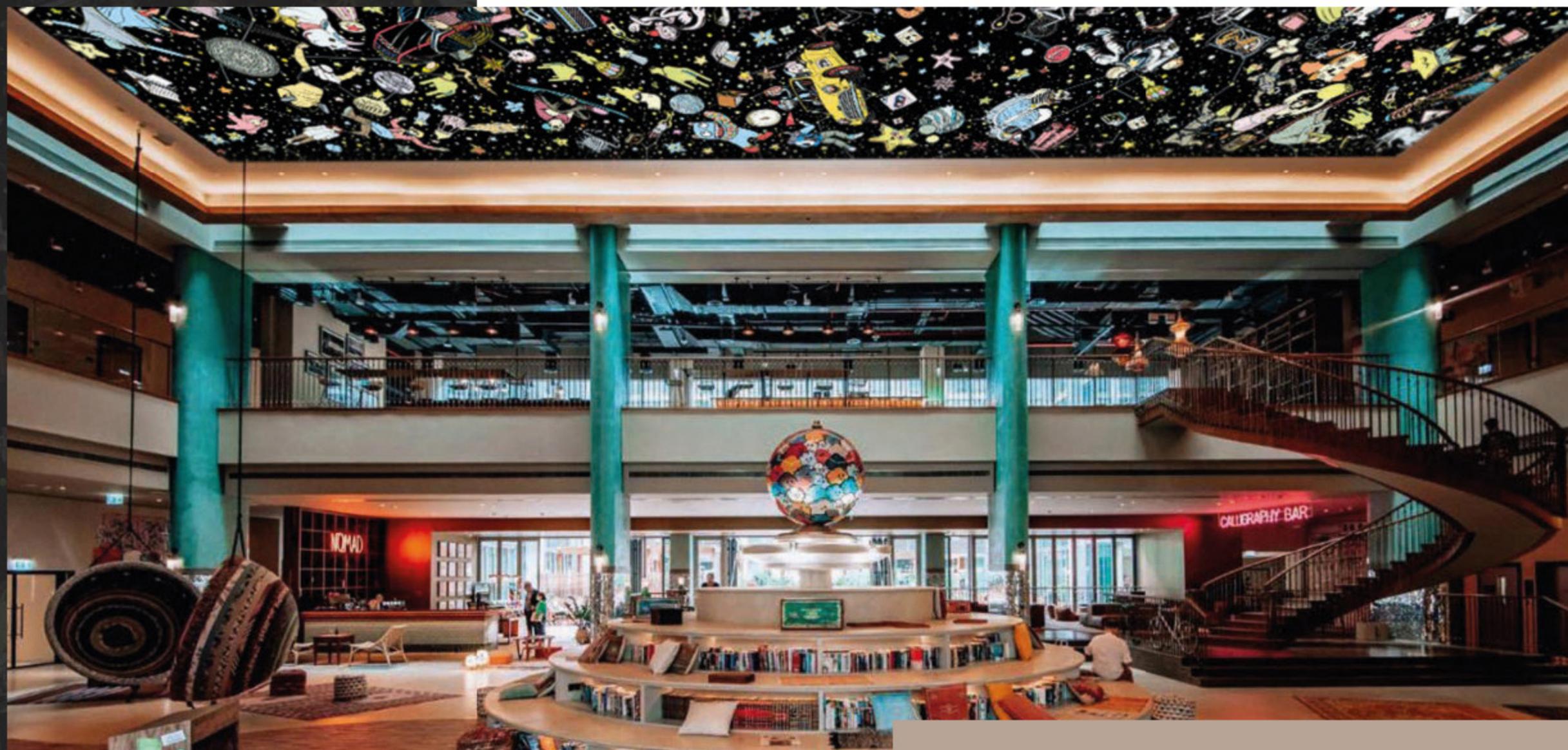


25h
hotels

25h - DUBAI

25h

hotels



DA PERSONALIDADE ÚNICA
DA UNIDADE DUBAI VEIO A INSPIRAÇÃO.

AGORA, ESSE CONCEITO
ATERRISSA EM SÃO PAULO.

25h

by
L I V I N G



Perspectiva ilustrada | Fachada

25h - BY LIVING







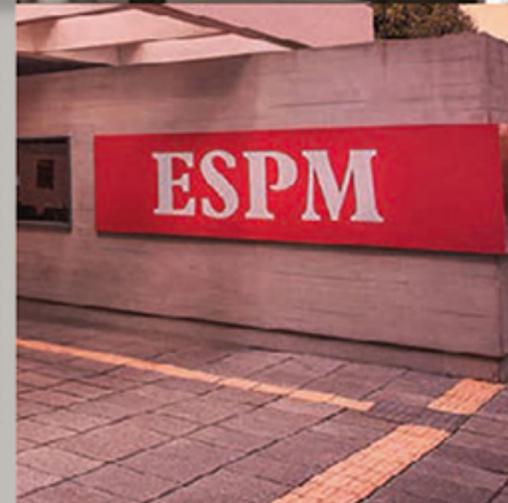
PERSPECTIVA ILUSTRADA | GYM



25h
hotels

INSPIRAÇÃO

EM UMA LOCALIZAÇÃO
ESTRATÉGICA



**MOBILIDADE, LAZER E SERVIÇOS
AO SEU ALCANCE.**

25h
by
L I V I N G



Perspectiva Ilustrada | Fachada





WE ARE ALL
LIVING HERE





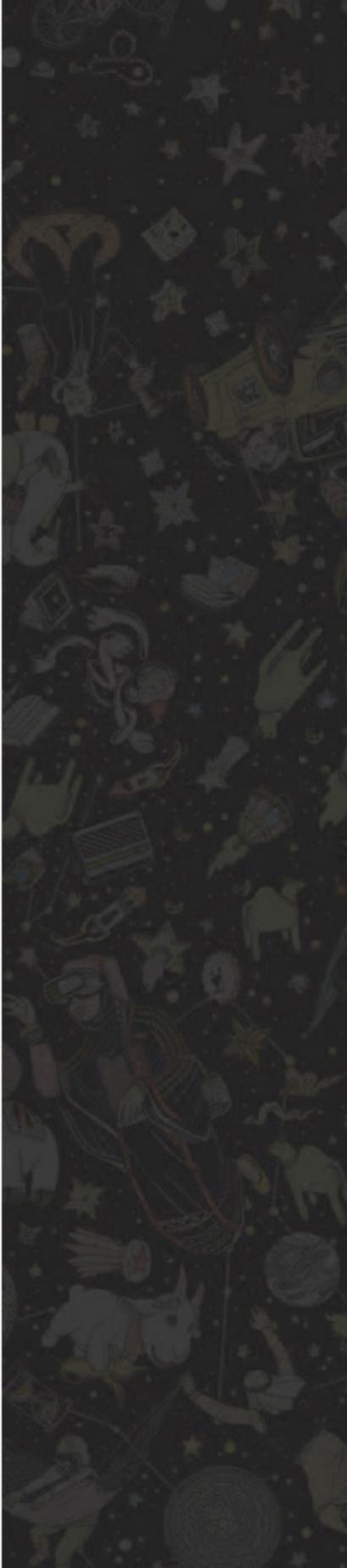










Ilustração Artística da Implantação | Térreo

- 1 Social Entrance
- 2 Secondary Entrance
- 3 Delivery
- 4 Lobby
- 5 Party Lounge & Coworking
- 6 Gym
- 7 Swimming Pool
- 8 Pool Garden
- 9 Pet Park
- 10 Laundry
- 11 Bike Station

Térreo

Rooftop

- 12 Sunset Bar
- 13 Sky Garden



PADRÃO
19 M² | STUDIO



CAMADA DE ATENUAÇÃO AO RUÍDO DE IMPACTO



INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

PADRÃO NR
19 M² | STUDIO



CAMADA DE ATENUAÇÃO AO RUÍDO DE IMPACTO



INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



Planta-tipo ilustrada do apartamento de 19,50 m² privativos (Fins 22, 23, 26 e 29 Residenciais), studio sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.



Planta-tipo ilustrada do apartamento de 19,50 m² privativos (Fins 22, 23 e 26 Não Residenciais), studio sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

PADRÃO
24 M² | STUDIO

PADRÃO NR
24 M² | STUDIO



CAMADA DE ATENUAÇÃO AO RÚIDO DE IMPACTO



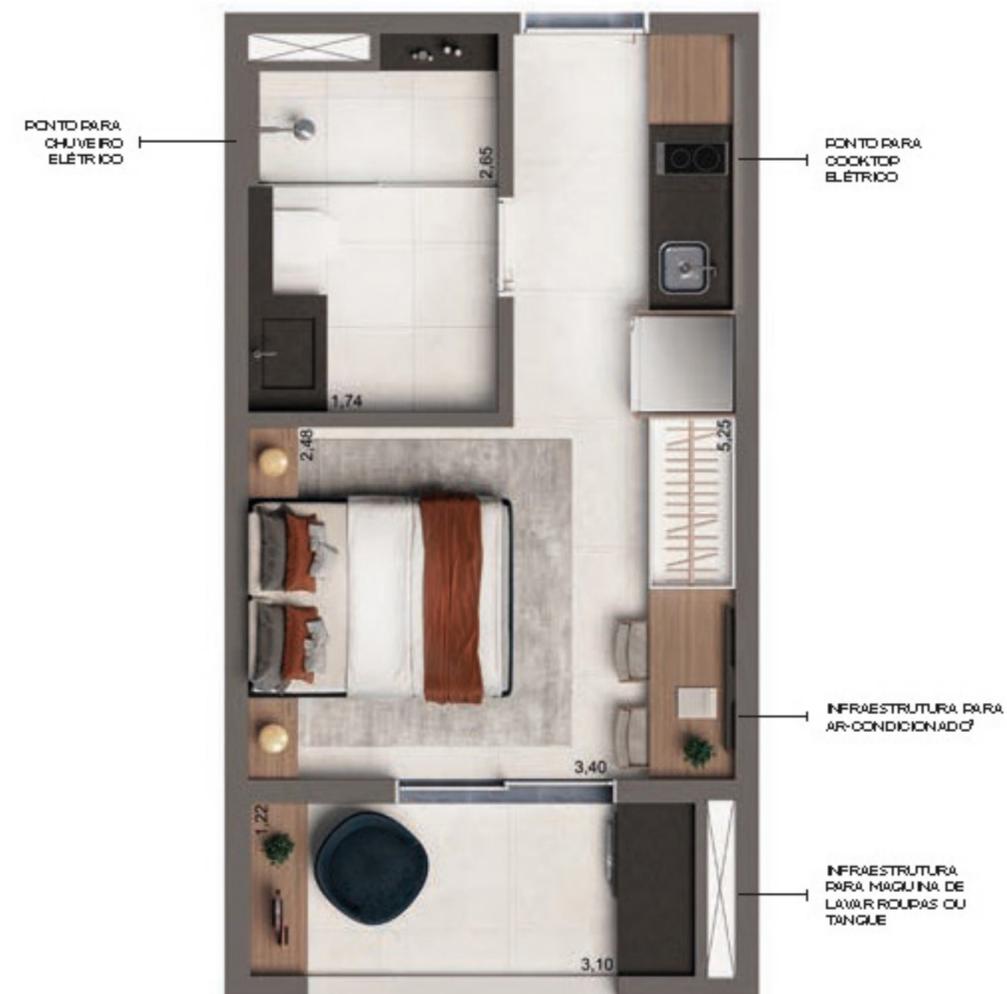
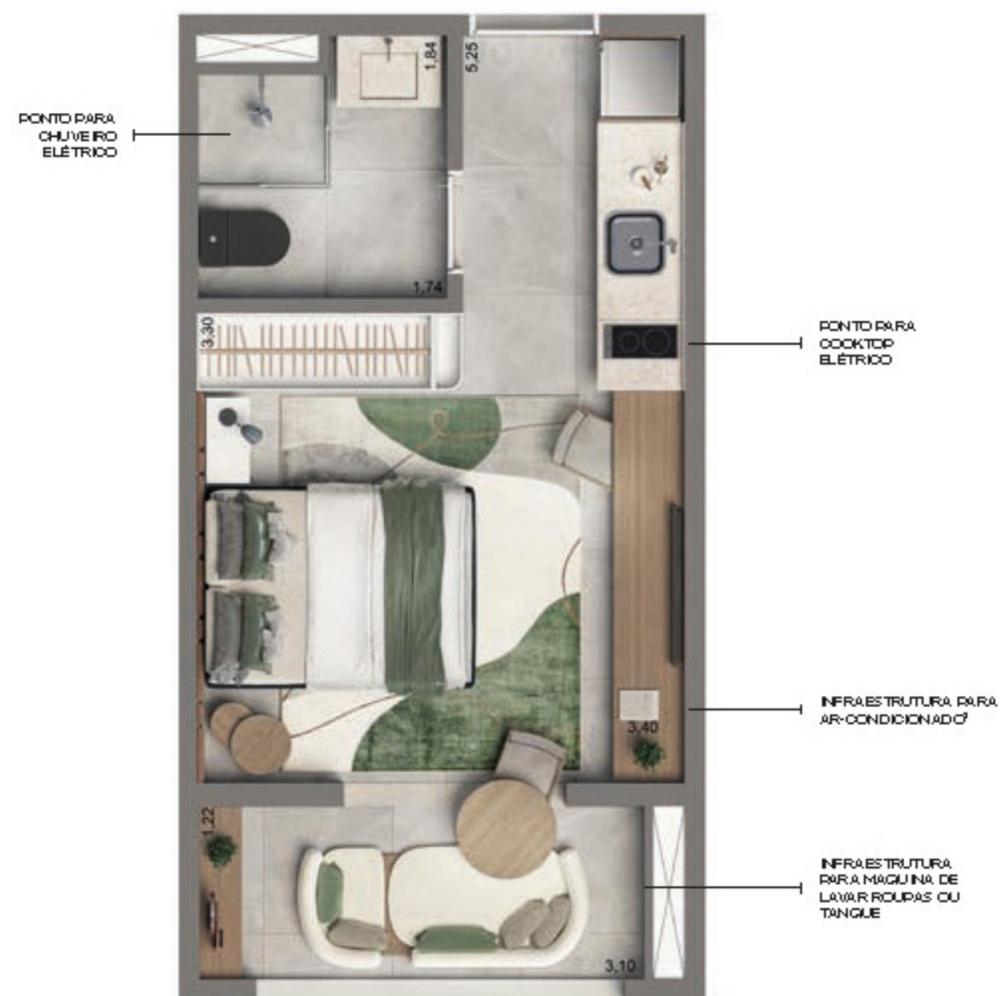
INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



CAMADA DE ATENUAÇÃO AO RÚIDO DE IMPACTO



INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



Planta-tipo ilustrada do apartamento de 24,40 m² privativos (Finais 11, 13, 16, 17, 19 e 21 Residenciais) sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

Planta-tipo ilustrada do apartamento de 24,40 m² privativos (Finais 11, 13, 16, 17, 19 e 21 Não Residenciais) sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

PADRÃO
24 M² | STUDIO

OPÇÃO
24 M² | 1 DORMITÓRIO

CAMADA DE ATENUAÇÃO DE RUÍDO DE IMPACTO

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

CAMADA DE ATENUAÇÃO DE RUÍDO DE IMPACTO

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



Planta-tipo ilustrada do apartamento de 24,30 m² privativos (Finais 1, 2, 3, 4, 7, 9, 29 e 30 Residenciais), studio sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

Planta-opção ilustrada do apartamento de 24,30 m² privativos (Finais 1, 2, 3, 4, 7, 9, 29 e 30 Residenciais), 1 dormitório sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

PADRÃO
28 M² | STUDIO

OPÇÃO
28 M² | 1 DORMITÓRIO

CAMADA DE ATENUAÇÃO DE RUÍDO DE IMPACTO

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

CAMADA DE ATENUAÇÃO DE RUÍDO DE IMPACTO

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



Planta-tipo ilustrada do apartamento de 28,00 m² privativos (Fins 19 e 20 Residenciais), studio sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

Planta-opção ilustrada do apartamento de 28,00 m² privativos (Fins 19 e 20 Residenciais), 1 dormitório sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

PADRÃO
37 M² | 2 DORMITÓRIOS

OPÇÃO
37 M² | 1 SUÍTE | LAVABO

CAMADA DE ATENUAÇÃO AO RUÍDO DE IMPACTO

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO

CAMADA DE ATENUAÇÃO AO RUÍDO DE IMPACTO

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO



Planta-tipo ilustrada do apartamento de 37,10 m² privativos (Finais 5, 8 e 10 Residenciais), 2 dormitórios sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.

Planta-opção ilustrada do apartamento de 37,10 m² privativos (Finais 5, 8 e 10 Residenciais), 1 dormitório sem vaga e sugestões de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte do Contrato de Compra e Venda da unidade. As medidas são internas e de face a face das paredes.



Nós somos a Cyrela

Queremos estar sempre perto de quem pensa longe. Nosso grupo é feito por pessoas e para pessoas. Somos milhares de colaboradores dedicados a construir projetos e relações. Todos os dias e a cada entrega garantimos engenharia de alto padrão e transparência. Hoje são mais de 200 mil famílias vivendo em lares que construímos e este número cresce junto a todos que acreditam e investem em nossa empresa. Isso porque, há 60 anos, trabalhamos com ética, responsabilidade e coragem. Assim, mais do que solidez financeira, entregamos resultados. Mais do que empreendimentos, entregamos constante inovação.



A Living é feita por pessoas e para pessoas.

A Living é uma marca do Grupo Cyrela que, desde 2007, faz parte da vida de muitas famílias e investidores. Nossos projetos dão forma à vida com o ela deve ser: completa, grandiosa e encantadora. Em cada detalhe, um desejo. Em cada ambiente, uma inspiração. Em cada espaço, uma conquista. A Living oferece infinitas escolhas para você. Do conceito ao projeto, da obra à entrega, construímos empreendimentos para quem sabe o que quer, mas ousa ir além. Acreditamos que escolher não significa abrir mão dos seus planos. Para nós, cada escolha é uma oportunidade de ter tudo o que quiser e mais do que imagina. Em diferenciais que você só encontra aqui, valorizamos seu futuro para criar momentos únicos e experiências especiais. Mais do que projetos, entregamos conforto, comodidade e bem-estar que reinventam sua forma de viver.



Fazer o bem transforma

Desde 2011, o Instituto Cyrela investe em educação para transformar o futuro. Nós somos responsáveis pelos investimentos sociais do Grupo Cyrela. Apoiamos financeiramente projetos na área da educação nas cidades em que nossas marcas estão presentes. Fazemos isso através de parcerias com instituições cuja especialidade nos ajude a concretizar nosso desejo de fazer o bem. Investimos recursos na educação de crianças e jovens de maneira eficiente, transformando a realidade em que vivem e, conseqüentemente, o futuro que terão. Os números positivos crescem diariamente, e os resultados aparecem. Possibilitar a alguém a realização de seus sonhos é a melhor maneira de deixar um legado para o mundo. Investir em educação é nossa forma de fazer o bem e fazer o bem transforma.

institutocyrela.org.br 



Soluções diferenciadas para o ecossistema imobiliário

O Grupo Cyrela tem como visão de futuro ser uma plataforma inovadora e sustentável, focada em construir soluções diferenciadas para o ecossistema imobiliário. Com princípios acima de tudo e valores consistentes, visamos transformar as cidades e o jeito de viver e gerar valor fazendo o bem. As nossas decisões, no âmbito de governança e sustentabilidade, são tomadas de forma efetiva, considerando as melhores práticas socioambientais e respeitando os stakeholders para garantir resultados de longo prazo. Decisões que refletem o jeito Cyrela de ajudar a transformar o futuro, com uma postura ética, responsável, transparente e objetiva.



lp.cyrela.com.br/sustentabilidade

Incorporadora CBR 036 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. O empreendimento somente será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação prenotado sob o nº 934.721 no 14º Registro de Imóveis. Área não contaminada conforme processo CETESB 45/00451/10 (CETESB 013502/2010-20). Área com TCA nº 203/2019 aprovado no processo administrativo 2010-0063.920-3 na SVMA. Projeto arquitetônico: MCAA Arquitetos. Projeto de decoração das áreas comuns: Farsh + Arquitetura e Interiores. Projeto paisagístico: Roberta Ventura Arquitetura e Paisagismo. Os acabamentos, as quantidades de mobiliários e os equipamentos serão entregues conforme memorial do empreendimento. As perspectivas ilustram a vegetação com porte adulto, que será atingido após a entrega do empreendimento e de acordo com o projeto de paisagismo. ¹Será entregue apenas infraestrutura (carga e dren) para futura instalação do sistema de ar condicionado, com ponto no dormitório principal ou na sala, ficando por conta dos proprietários das unidades a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico. ²Será entregue infraestrutura para ponto de água e esgoto no lavabo para futura instalação de bancada, cuba, bacia sanitária e torneira, podendo ser adquiridos na personalização com custo. As opções de plantas poderão ser adquiridas na personalização, com custo. O período e os custos para aquisição dos itens de personalização serão apresentados conforme prazo estabelecido pela construtora. O empreendimento está localizado na Rua Bergius Lagoa, 245 - Vila Clementino. CBR 036 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. Rua do Rocio, 109 - Vila Olímpia - CEP 04552-000 - São Paulo - SP. Futura comercialização: Cyrela (Crucei J-17.592). Material preliminar, sujeito a alteração.

